

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 30 декабря 2022 г.

№ 68-а

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Первомайский сельсовет» Поныровского района Курской области на 2023-2030 годы

Руководствуясь Федеральными законами от 30.12.2004г № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса», от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,Собрание депутатов Первомайского сельсовета Поныровского района РЕШИЛО:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Первомайского сельсовета Поныровского района Курской области.
2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Первомайского сельсовета Поныровского района Курской области №108 от 08.09.2015 года «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Первомайский сельсовет» Поныровского района Курской области на 2015-2022годы».
3. Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета Первомайского сельсовета в пределах сумм расходов, утвержденных в бюджете администрации Первомайского сельсовета Поныровского района Курской области на очередной финансовый год.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Собрания депутатов
Первомайского сельсовета

О.С.Бородкина

Глава Первомайского сельсовета
Поныровского района

Г.А.Анпилогова

Утверждена
решением
Собрания депутатов
Первомайского сельсовета
от 30 декабря 2022 №68-а

_____ / Г.А.Анпилова. /

Программа

**комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры
муниципального образования «Первомайский
сельсовет»**

**Поныровского района Курской области на 2023-2030
годы**

Раздел 1. Паспорт

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Первомайский сельсовет» Поныровского района Курской области на 2023-2030 годы"

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Первомайский сельсовет» Поныровского района Курской области на 2023-2030 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Перечень поручений президента Российской Федерации от 17.03.2011г. Пр-701. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Первомайского сельсовет» Поныровского района Курской области
Разработчик Программы	Администрация муниципального образования «Первомайский сельсовет» Поныровский района Курской области
Цель Программы	- качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования «Первомайский сельсовет» Поныровского района Курской области

<p>Задачи Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы; - модернизация систем коммунальной инфраструктуры (электроснабжение, газоснабжение и водоснабжение) в целях повышения качества производимых организациями коммунального комплекса товаров и оказываемых услуг; - улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования “Первомайский сельсовет” Поныровского района Курской области
<p>Важнейшие целевые показатели Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры; - ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства; - увеличение объемов и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - дальнейшая активизация жилищного строительства; - улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования “Первомайский сельсовет” Поныровского района Курской области.
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>2023- 2030 годы</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 0,00млн. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета – 0,00 млн.рублей; - средства бюджета Курской области – 0,00 млн. рублей; - средства местных бюджетов - 00 тыс. рублей;

Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1 Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования

Муниципальное образование «Первомайский сельсовет» расположено в юго-восточной части Поныровского района Курской области.

Муниципальное образование «Первомайский сельсовет» включает в себя 5 населенных пунктов. Центром муниципального образования «Первомайский сельсовет» является село Первомайское.

Численность населения муниципального образования по состоянию на 01.01.2021 года составила 822 человек.

Уровень развития экономики муниципального образования «Первомайский сельсовет» относительно невысокий. Муниципальное образование «Первомайский сельсовет» является дотационным субъектом бюджетных отношений в Поныровском районе Курской области.

Основными производственными направлениями предприятий, функционирующих на территории муниципального образования, является производство сельскохозяйственной продукции.

2.2 Характеристика обеспечения коммунальными услугами жилищного фонда и объектов социальной сферы.

Жилищный фонд муниципального образования «Первомайский сельсовет» составляют в основном индивидуальные дома.

Общая площадь жилищного фонда муниципального образования согласно статистическим данным на 01.01.2021 года составляет 12990 кв. метров.

Обеспеченность жильем в 2021 году на 1-го человека составляла 15 кв. м на одного человека.

Средний уровень благоустройства многоквартирного жилищного фонда по обеспеченности электроэнергией составляет 100%, водопроводом – 64%. сетевым газоснабжением – 85%

Объекты социальной сферы (народного образования, здравоохранения), расположенные на территории муниципального образования, находятся в районной и областной собственности.

В муниципальной собственности Первомайского сельсовета находятся – здание администрации сельсовета, сельские дома культуры и библиотеки.

Показатели жилищного фонда населенных пунктов Первомайского сельсовета на 01. 01. 2021 года

Таблица 1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами (чел./кв. м)			Наличие приборов учета (ед)		Потребление коммун. услуг в год			
		Кол-во домов (ед.)	Кол-во жителей (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	водопровод		Электроэнергия	вода	электроэнергия	Удельное на 1-го человека		Всего	
					От центрального водопровода	От собственного источника				Вода (куб.м)	Электроэнергия (кВтч)	Вода (куб.м)	Электроэнергия (т.кВтч)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	с.Первомайское	81	260	4170	213/3195	65/975	278/4170	10	88	23,8	236	2094	65.6
2	х.Северный	15	36	735		49/735	49/735	-	23			-	11.6
3	х.Березовецкие Выселки	23	69	960	-	64/960	64/960	-	26	-		-	15.1
4	д. Прилепы	26	85	1620	108/1620		108/1620	-	35	-		2570	25.5
5	с. Березовец	114	372	5505	160/2400	207/3105	367/5505	5	116	23.8		3808	86.6
	Итого	259	822	12990	481/7215	385/5775	881/13178	10	291	-	236	8472	204.4

**Показатели объектов бюджетной сферы, находящиеся в собственности
МО «Первомайский сельсовет» за 2021 год**

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта, населенного пункта	Общие данные				Обеспеченность коммунальными услугами (кв. м)				Наличие приборов учета (ед)		Потребление коммунальных услуг в год	
		Численность работников в (чел.)	Мощность (вместимость) (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	Год постройки	отопление		водопровод		вод а	электр оэнерг ия	Вода (куб.м)	Электр оэнерг ия (кВтч)
						От це нт ра ль но й ко те ль но й	От соб стве нног о исто чни ка	От цент рал ьног о вод опр ово да	От соб стве нног о исто чни ка				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Администрация МО	5	20	78	1965	-	78	78	-	-	1	200	650
2	СДК с.Первомайское	2	200	618	1965	-	618	321	-	-	1	800	3500
3	СДК с. Березовец	3	150	209	1966	-	209		-		1		1300
						-			-	-			
	Итого	10	х	905	х	-	905	399	-	-	3	1000	5450

Показатели организаций производственной и коммерческой сферы, функционирующих на территории МО «Первомайский сельсовет» за 2021 год

Таблица 3

№ п/п	Наименование организации и населенного пункта	Общие данные		Обеспеченность коммунальными услугами (кв.м.)				Наличие приборов учета (ед)		Потребление коммунальных услуг в год	
		Численность работников (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	отопление		водопровод		вода	электроэнергия	Вода (куб.м)	Электроэнергия (кВтч)
				От центральной котельной	От собственного источника	От центрального водопровода	От собственной				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Магазин ИП Сдашников «Теремок»	2	49	-	49	49	-	-	1	50	10500
2.	Магазин ИП Крысина Н.В	1	25	-	25	-	-	-	1	-	6300
3.											
	Итого	3	74	-	74		-	-	2		17300

Показатели функционирующих на территории МО «Первомайский сельсовет» организаций (объектов) бюджетной сферы, находящихся в районной, областной и федеральной собственности

Таблица 4

№ п/п	Наименование объекта, населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами м. кв				Наличие приборов учета (ед)		Потребление коммун. услуг в год	
		Число работн иков чел.	Мощно сть (вмести мость) (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	отопление		водопровод		во да	элек трэ нерг ия	Вод а (куб. м)	Электро энергия (кВтч)
					От центрально й котельной	От соб стве нног о исто чни ка	От центр ально го водоп ровод а	От соб стве нног о исто чни ка				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
1	ФАП с.Первомайское	1	-	48	-	48	-	-	-	1	-	1500
2	ФАП с. Березовец	1	-	23	-	23	-	-	-	1	300	1470
3	Основная образовательная школа с. Первомайское	22	192	1500	-	1500	1500	-	-	1	1714	250108
4	Основная образовательная школа с. Березовец	18	80	440	-	440	440	-	-	1	833	12100
5	Отделение «Почта России» с.Первомайское	2	-	30	-	30	-	-	-	1	-	4500
	Итого	44		2041	-	2041	1940	-	1	7	2847	269.678

2.3. Электроснабжение

Потребители муниципального образования «Первомайский сельсовет» Поныровского района Курской области снабжается электроэнергией от объектов электроснабжения, находящихся в собственности филиала ОАО МРСК Центра «Курсэнерго».

Распределение электроэнергии производится по воздушным линиям 10 кВ до распределительных подстанций 10/0,4 кВ, расположенных в населенных пунктах муниципального образования, от них по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления.

Протяженность ЛЭП-10 кВ составляет 51,5 км, ЛЭП-0,4 кВ – 72,2 км.

Количество действующих трансформаторных подстанций 24 единиц, Мощности действующих трансформаторных подстанций для обеспечения электрической энергией жилищного фонда и объектов социальной и производственной сферы поселения на текущий момент достаточно.

Все объекты потребления электроэнергии обеспечены приборами учета.

Расчетная номинальная электрическая нагрузка в целом по муниципальному образованию составляет около 1100 кВт, в том числе на жилищно-коммунальные нужды 630 кВт.

По состоянию на конец 2013 года удельная номинальная мощность потребления электроэнергии в расчете на 1 жителя составляет 0,345 кВт, с учетом нагрузки по наружному освещению и электроснабжению объектов социальной сферы.

Учитывая складывающуюся динамику насыщения населения бытовыми электроприборами, а также частичное использование электрической энергии на нужды отопления, расчетные показатели номинальной мощности электропотребления приняты:

- на 2014 год - 0,35 кВт/чел;
- 2015 – 2016 годы - 0,40 кВт/чел;
- 2017 – 2018 годы - 0,45 кВт/чел;
- 2019 – 2020 годы - 0,50 кВт/чел.
- 2021 – 2022 годы - 0,55 кВт/чел.

Ориентировочная проектная нагрузка по электроэнергии в населенных пунктах Первомайского сельсовета в 2022 году на жилищно-коммунальные нужды по сравнению с 2014 годом не получит существенного изменения и составит ~ 1200 кВт.

В муниципальной собственности объектов электроснабжения не имеется.

2.4. Водоснабжение.

Система централизованного водоснабжения имеется в 3-х населенных пунктах (с.Первомайское, д.Прилепы с.Березовец,). По состоянию на 01.01.2021 года она включает в себя 7 водозаборных скважин, 13,5 км водопроводных сетей. Очистка воды не производится. На текущий момент система водоснабжения населенных пунктов муниципального образования не обеспечивает в полной мере потребности населения и производственной сферы в воде.

Жители остальных населенных пунктов муниципального образования (х.Северный, х.Березовецкие Выселки и часть с.Березовец) воду получают из колодцев и ЭВУ

Система централизованного водоснабжения муниципального образования «Первомайский сельсовет» характеризуется высокой степенью износа. Амортизационный уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет 75%.

На текущий момент более 2/3 объектов водоснабжения требует срочной замены.

2.5. Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение муниципального образования «Первомайского сельсовета» осуществляется по отводу от магистрального газопровода "Уренгой-Ужгород".

На 01.01.2021 в общей сложности сетевым газом обеспечено 85% населения и организаций муниципального образования «Первомайский сельсовет». Протяженность газопроводов среднего и низкого давления составляет 37 км.

Газификация муниципального образования «Первомайский сельсовет» осуществляется с 2007 года в увязке с решениями региональной целевой программы газификации Курской области. Эксплуатацию газовых сетей на территории муниципального образования «Первомайский сельсовет» осуществляет ОАО «Газпром межрегионгаз Курск».

**Характеристика системы газоснабжения
МО «Первомайский сельсовет» на 01.01.2021 г.**

Таблица 5

№ п/п	Показатели	Ед. изм	Наличие	Год ввода	Ур-нь износа (%)
1	Газопроводы среднего и низкого давления	км	37	2007-2013	
2	Газораспределительная станция	-	-	-	-
3	Газораспределительные пункты	ед.	8	2007-2014	
4	Количество газифицированных домов	ед.	182		х
		%	85		х

**Характеристика технического состояния действующей системы водоснабжения
МО «Первомайский сельсовет» на 01.01.2021г.**

Таблица 5

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Артезианские скважины			Водонапорные башни (ед.)			Водопроводы (км)			Уличные колонки (ед.)			Колодцы (ед.)	
		Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во (км)	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Износ (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	с.Первомайское	2	1968	100	2	1968	100	6.2	1968	100	9	1968	100	2	50
2.	х.Северный										-	-	-	5	100
3.	х.Березовецкие Выселки										-	-	-	4	70
4.	д. Прилепы	1	2010	(кап.рем)	1	2010	-	2.8	1986	100	10	1986	80		
5.	с.Березовец	3	1968 2010 2013	100 - -	3	2013 2010 2013	-	5.2 1 1.8	1968 1968 2013	100 100 -	5 3 7	1968 1968 2013	100 100 -	5	100
	Итого	6	х	х	3	х	х	17	х	х	7	х	х	16	х

**Основные производственные показатели системы
централизованного водоснабжения МО «Первомайский
сельсовет»
по состоянию на 01.01.2021 г.**

Таблица 6

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
1	Производительность водозаборов	т.куб м/сутки	0,50
2	Максимальное потребление воды	т.куб м/сутки	0,48
3	Резерв (+), дефицит (-)	т.куб м/сутки	+0,02
4	Годовой объем подачи воды в сеть	т. куб.м	13
5	Потери воды в водопроводных сетях	т. куб.м	1,9
		%	16
6	Объем реализации воды потребителям - всего	т. куб.м	13,0
	- население	т. куб.м	11,0
	- прочие потребители	т. куб.м	0,2
7	Себестоимость воды	руб./куб.м	23,0
8	Реализационная стоимость воды		
	- население	руб./куб.м	24
	- прочие потребители	руб./куб.м	24

Раздел 3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1. Строительство жилья и объектов социальной сферы

В период с 2023 по 2030 годы в населенных пунктах муниципального образования прогнозируется снижение численности населения. В этот период планируется построить и ввести в эксплуатацию дополнительно 3000 кв. метров жилья (таблица 8). Застройка планируется в форме индивидуальных жилых домов.

В результате ввода нового жилья данный показатель в 2030 году составит 18 кв. м на 1 человека (таблица 13).

Естественная убыль жилфонда за период 2023-2030 годы прогнозируется в размере 1-2 % в год.

Планируемое развитие инфраструктуры социального назначения в течение 2023 – 2030 годов в населенных пунктах муниципального образования приведено в таблице 9.

3.2. Перспективы развития схемы электроснабжения МО «Первомайский сельсовет» в период 2023 -2030 годов

Для обеспечения электрической энергией вводимых в период 2015-2022 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности электроснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы электроснабжения муниципального образования.

1. Замена ветхих участков линии электропередач
2. Реконструкция подстанций
3. Реконструкция электроподстанции (ПС 35кВ) с.Березовец
4. Подключение к системе электроснабжения объектов жилой и социальной сферы.

5. В целях улучшения качества уличного освещения и снижения на эти цели эксплуатационных затрат предусматривается реконструкция сетей уличного освещения - замена голых проводов на самонесущие, установка энергоэффективных светильников, автоматическое управление освещением.

6. Реконструкция действующих на территории муниципального образования объектов электроснабжения предусматривается инвестиционной программой их собственника –
ОАО МРСК Центра.

**Прогноз роста численности населения в населенных пунктах
муниципального образования «Первомайский сельсовет» на 2023-2030 годах (чел.)**

Таблица 7

№ п/п	Наименование населенных пунктов	В том числе по годам								
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	с. Первомайское	278	282	284	284	284	290	295	295	
2	х.Северный	49	49	52	52	52	50	51	52	
3	х.Березовецкие Выселки	64	66	66	68	67	69	69	69	
4	д. Прилепы	108	108	110	110	110	112	112	114	
5	с.Березовец	367	369	369	372	372	376	376	378	
	Всего по муниципальному образованию	886	874	881	886	885	897	903	908	

**Прогноз строительства объектов социальной сферы в населенных пунктах
муниципального образования «Первомайский сельсовет» в 2023 – 2030 годах**

Таблица 9

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	с.Первомайское									
		предприятие бытового обслуживания						x		
2	с.Березовец					x				
		магазин								
		предприятие бытового обслуживания							x	

1

**Прогноз строительства объектов коммунальной инфраструктуры
для обеспечения коммунальными услугами
вводимого в 2023 – 2030 годах жилья в населенных пунктах
муниципального образования «Первомайский сельсовет»**

Таблица 10

№ п/п	Наименование населенного пункта	ЛЭП -0,4 кВ (км)	Линия улично го освещ ения (км)	Газоп рово д (км)	Водо прово д (км)
1	с.Первомайское	-	-	-	6,2
2	х.Северный	-	-	-	1
3	х.Березовецкие Выселки	-	-		2,3
4	д.Прилепы	-	-		2,8
5	с.Березовец	-	-		4
	Итого	-	-	-	16.3

**Динамика наличия жилфонда в населенных пунктах
муниципального образования «Первомайский сельсовет» на 2023-2030 годы**

Таблица 12

№ п/п	Наименование населенного пункта	2022	2023-2024 годы			2025-2026 годы			2027-2028 годы			2029-2030 годы		
		Наличие жилфонда на 31.12.2014	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2016 (кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2018 (кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2020 (кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа (кв.м)	Ввод нового жилья (кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2022 (кв.м)
1	с. Первомайское	4170	0	100	4270	0	200	4470	0	400	4870	0	400	5270
2	х.Северный	735	0	200	935	0		935	0		935	0		935
3	х.Березовецкие Выселки	960	0	-	960	0	150	1110	0	-	1110	0	-	1110
4	д. Прилепы	1620	0	90	1710	0	150	1860	0	-	1860	0	400	2260
5	с.Березовец	5505	0	-	5505	0	400	5905	0	400	6305	0	400	6705
	Итого по МО	12990	0	390	13380	0	900	14280	0	800	15080	0	800	16680

**Прогноз уровня обеспеченности жилищным фондом населения в населенных пунктах
муниципального образования «Первомайский сельсовет» на 2023-2030 годы**

Таблица 13

№ п/п	Наименование населенного пункта	2023-2024 годы			2025-2026 годы			2027-2028 годы			2029-2030 годы		
		Общая площадь жилфон да (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч - Жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонд а (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. Жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. Жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. Жильем (кв.м/чел.)
1	с. Первомайское	4270	284	15	4470	284	16	4870	295	17	5270	300	18
2	х.Северный	935	52	18	935	52	18	935	51	18	935	52	18
3	х.Березовецкие Выселки	960	66	15	1110	67	17	1110	69	16	1110	70	16
4	д. Прилепы	1710	110	16	1860	110	17	1860	112	17	2260	114	19.8
5	с.Березовец	5505	369	15	5905	372	16	6305	376	17	6705	378	18
	Итого по МО	13380	881	15	14280	885	16	15720	903	17	16680	914	18

**Прогноз роста потребляемой электрической мощности в сутки на жилищно-коммунальные нужды
в муниципальном образовании «Первомайский сельсовет» в 2023-2030 годах**

Таблица 14

№	Наименование	2023-2024 годы	2025-2026 годы	2027-2028 годы	2029-2030 годы
---	--------------	----------------	----------------	----------------	----------------

п/п	населенного пункта	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)
1	с. Первомайское	284	0,40	113,6	290	0,45	130,5	295	0,50	147,5	300	0,55	165
2	х.Северный	52	0,40	20,8	50	0,45	22,5	51	0,50	25,5	52	0,55	28,6
3	х.Березовецкие Выселки	66	0,40	26,4	69	0,45	31,05	69	0,50	34,5	70	0,55	38,5
4	д. Прилепы	110	0,40	44	112	0,45	50,4	112	0,50	56	114	0,55	62,7
5	с.Березовец	369	0,40	147,6	376	0,45	169,2	376	0,50	188	378	0,55	207,9
	Всего по МО	881	0,40	352,4	897	0,45	403,65	903	0,50	451,5	914	0,55	502,7

3.3. Перспективы развития схемы газоснабжения МО «Первомайский сельсовет» на период 2023-2030 годов

Развитие схемы газоснабжения муниципального образования планируется осуществлять с целью подключения к сетевому газу существующих и вводимых в период 2023-2030 годов объектов жилья и социальной сферы, для чего намечены следующие мероприятия.

Во всех 5-и населенных пунктах муниципального образования в период 2023-2030 годов предполагается подключить к сетевому газоснабжению существующий индивидуальный жилищный фонд.

Кроме того, в вышеперечисленных населенных пунктах планируется подключить к сетевому газоснабжению все имеющиеся объекты социальной и производственной сферы.

Прогноз подключения к сетевому газоснабжению существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в муниципальном образовании «Первомайский сельсовет» в 2023-2030 годах

Таблица 15

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов, подключаемых к сетевому газоснабжению	Един. измер.	Количество (ф.е.)						
				Всего	в том числе по годам					
					2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	с.Первомайское	Индивидуальные жилые дома	дом	10	-	2	2	2	2	2
		Прочие объекты	ед./кв.м	1	-	1				
2	х.Северный	Индивидуальные жилые дома	дом		-					
		Прочие объекты	ед./кв.м		-	-	-	-	-	
3	х.Березовецкие Выселки	Индивидуальные жилые дома	дом	-	-	-	-	-	-	
		Прочие объекты	ед./кв.м	-	-	-	-	-	-	
4	д. Прилепы	Индивидуальные жилые дома	дом	-	-	-	-	-	-	
		Прочие объекты	ед./кв.м	-	-	-	-	-	-	
5	с.Березовец	Индивидуальные жилые дома	дом	5	-	2	1	-	2	
		Прочие объекты	ед./кв.м	1	-	-	1	-		
	Всего по МО	Индивидуальные жилые дома	дом	17	-	5	4	2	4	2
		Прочие объекты	ед.		-	-	-	-		

**Прогноз потребления сетевого газа в год в населенных пунктах
муниципального образования «Первомайский сельсовет» на 2023-2030 годы**

Таблица 17

№ п/п	Наименование населенного пункта	2023-2024 годы			2025-2026 годы			2027-2028 годы			2029-2030 годы		
		Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб. м/чел.)	Объем потребления газа в год (т.куб. м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб. м/чел.)	Объем потребления газа в год (т.куб. м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб. м/чел.)	Объем потребления газа в год (т.куб. м)	Количество жителей (чел)	Удельное потребление газа в год (куб. м/чел.)	Объем потребления газа в год (т.куб. м)
1	с. Первомайское	284	1000	284	284	1000	284	295	1000	295	300	1000	300
2	х.Северный	52	1000	52	52	1000	52	51	1000	51	52	1000	52
3	х.Березовецкие Выселки	66	1000	66	67	1000	67	69	1000	69	70	1000	70
4	д. Прилепы	110	1000	110	110	1000	110	112	1000	110	114	1000	114
5	с.Березовец	369	1000	369	372	1000	372	376	1000	373	378	1000	378
	Всего по МО	881	1000	881	885	1000	885	903	1000	903	914	1000	914

3.4. Перспективы развития схемы водоснабжения МО «Первомайский сельсовет» на период 2023-2030 годов

Для обеспечения питьевой водой вводимых в период 2023-2030 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности водоснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы водоснабжения муниципального образования.

1. Для водоснабжения индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (49 домов общей площадью 2450 кв. м) и отремонтировать 8 км водопровода (табл. 10).

**Прогноз потребления воды в год в населенных пунктах
муниципального образования «Первомайский сельсовет» на 2023-2030 годы**

Таблица 19

№ п/п	Наименование населенного пункта	2023-2024 годы			2025-2026 годы			2027-2028 годы			2029-2030 годы		
		Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)
1	с.Первомайское	284	44	12496	284	44	12232	295	44	12980	300	44	13200
2	д.Прилепы	110	44	4840	110	44	10296	112	44	4928	114	44	5016
3	с.Березовец	369	44	16236	372	44	660	376	44	16544	378	44	16632
	Всего по МО	763	44	33572	766	44	33704	540	44	23760	546	44	24024

**1.5. Перспективы развития системы санитарной очистки
МО «Первомайский сельсовет» на период 2023-2030 годов**

С целью организации услуги по сбору и вывозу бытовых отходов из населенных пунктов МО предполагается разработка эффективной схемы санитарной очистки и вывоза ТБО.

В период 2023-2030 годов планируется строительство контейнерных площадок и создание парка и ассортимента контейнеров для сбора ТБО.

**Прогноз роста накопления твердых бытовых отходов
в МО «Первомайский сельсовет» на 2023-2030 годы**

Таблица 20

№ п/п	Годы	Кол-во жителей (чел).	Норматив накопления ТБО в год (куб. м)	Годовой объем вывоза ТБО от населения (куб. м)	Годовой объем вывоза ТБО от предприятий и организаций (куб. м)	Общий годовой объем вывоза ТБО (куб. м)
3	2023	874	2,2	1922,8	794,2	2717
4	2024	881	2,2	1938.2	782,7	2720.9
5	2025	886	2,3	20378	806,7	21184.7
6	2026	885	2,3	2035.5	795,8	2831.3
7	2027	897	2,4	2152.8	818,4	2971.2
8	2028	903	2,4	2167.2	807,0	2974.2
9	2029	908	2,5	2270	829,4	3099.4
10	2030	914	2,5	2285	817,5	3102.5

5	Количество реконструированных водозаборов	ед.			1	1				-
6	Количество построенного водопровода	км.		1	2.3		-	-		-
7	Количество реконструированного водопровода	км.	-	5.2	4.8	3	-	-	-	-
8	Уровень обеспеченности населения коммунальными услугами:	%								
	-электроснабжения		100	100	100	100	100	100	100	100
	-сетевого газоснабжения		75	76	78	90.0	92,0	98,0	98,0	99,0
	-водоснабжения		64	86	88	88	88	88	88	90
9	Количество объектов существующего жилищного фонда, подключенного к объектам коммунальной инфраструктуры:	кв.м								
	-электроснабжения		13000	13380	14020	14920	1500	15720	16000	16120
	-сетевого газоснабжения		9915	10215	10935	13987	14523	14915	15307	15859
	-водоснабжения		7108	7508	7908	8308	8708	9108	9508	9908
10	Количество вновь вводимых объектов жилищного фонда, подключенных к объектам коммунальной инфраструктуры:	кв.м								
	-электроснабжения		90	200	150	200	400	400	200	200
	-сетевого газоснабжения		90	200	150	200	400	400	200	200
	-водоснабжения		400	400	400	400	400	400	400	400
1	2	3	6	7	8	9	10	11	12	13
11	Уровень индивидуального жилищного фонда оборудованного приборами учета:	%								
	- электроэнергии,		100	100	100	100	100	100	100	100
	- сетевого газа,		100	100	100	100	100	100	100	100
	- воды		50	60	70	75	80	85	90	100
12	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры:	%								
	- электроснабжения,	%	66	64	62	60	58	56	54	52
	- сетевого газоснабжения,	%	2	4	6	8	10	12	14	16
	- вододоснабжения	%	90	85	80	70	60	50	40	30
13	Уровень потерь коммунальной продукции (воды).	%	36	34	32	30	28	26	24	22

Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Программа включает широкий спектр мероприятий по развитию и модернизации (строительство и реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры поселений (населенных пунктов) муниципального образования, направленных на повышение уровня их технического состояния, расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению.

Обеспечение электроэнергией вновь вводимых жилых домов и объектов социальной сферы в населенных пунктах МО предполагается решить путем подключения к имеющимся ЛЭП-0,4 кВ.

С целью улучшения качества уличного освещения, снижения затрат МО на электроэнергию предполагается реконструкция сетей уличного освещения в населенных пунктах МО.

Реконструкция объектов электроснабжения, находящихся в имущественной принадлежности ОАО МРСК Центра предусматривается его инвестиционными программами.

Планируется комплекс мероприятий по непосредственному подключению жилых помещений, объектов социальной и производственной сферы к сетям газоснабжения с установкой необходимого теплогенерирующего оборудования.

Обеспечение водой планируемой застройки индивидуального жилья и объектов социальной сферы в поселениях (населенных пунктах) предполагается за счет строительства водопроводных сетей.

Намечается организация сбора и вывоза на районный полигон ТБО и промышленных отходов, накапливаемых в МО.

Программой предусматривается организация работы МО по оказанию населению и организациям, не обеспеченных центральной канализацией, услуг по вывозу нечистот и жидких бытовых отходов.

Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2023 - 2030 годы составляет 0,00 рублей

Финансово-экономическое обоснование программы на 2023 - 2030 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.

Раздел 7. Управление Программой

Администрация муниципального образования «Первомайский сельсовет» – муниципальный заказчик Программы осуществляет общее руководство реализацией Программы, отвечает за целевое исполнение выделяемых на ее реализацию средств.

Разработка проектно-сметной документации, технический надзор, содержание заказчиков-застройщиков осуществляется за счет средств, запланированных на реализацию мероприятий Программы.

В целях обеспечения своевременной и качественной реализации Программы муниципальный заказчик Программы:

- обеспечивает в соответствии с действующим законодательством проведение конкурсов на выполнение программных мероприятий;
- отбор в установленном порядке исполнителей работ и поставщиков оборудования по каждому программному мероприятию, финансируемому за счет бюджетных средств;
- координацию исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценку результативности;
- непосредственный контроль хода реализации мероприятий Программы;
- подготовку отчетов о реализации Программы.
- контролирует действия исполнителей программных мероприятий, целевое использование направляемых им средств;
- решает вопросы по организации различных форм внебюджетного финансирования Программы;
- анализирует ход реализации Программы и по результатам ее исполнения вносит установленным порядком предложения по ее корректировке;
- подает бюджетные заявки в соответствующие учреждения финансов и жилищно-коммунального хозяйства вышестоящих территориальных образований;
- отвечает за своевременное выполнение программных мероприятий, обеспечение привлечения внебюджетных средств и средств бюджетов различного уровня, а также за реализацию механизмов привлечения средств различных источников на выполнение Программы;

С учетом возможностей источников финансирования администрация муниципального образования ежегодно согласовывает с муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства перечень объектов для проведения мероприятий по их модернизации и представляет на утверждение Главе муниципального образования.

Ежегодно в процессе подготовки бюджета муниципального образования с учетом хода реализации Программы администрация МО готовит уточненный перечень мероприятий Программы на следующий год с указанием объемов их финансирования, а также подает в соответствующее финансовое учреждение бюджетную заявку на

финансирование Программы в предстоящем финансовом году. Уточненный перечень мероприятий Программы утверждается в установленном порядке Главой муниципального образования путем внесения соответствующих изменений в Программу.

Предприятия и организации, задействованные в реализации мероприятий Программы ежемесячно, в течение 10 дней после окончания месяца, направляет в соответствующие структуры администрации МО информацию о ходе реализации Программы.

Администрация МО ежегодно представляет в законодательный орган муниципального образования отчет об исполнении программы, до 1 апреля года, следующего за отчетным периодом.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительно-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.